



4924233

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul SERBAN G. ION, având funcția de Consilier local la Municipiul Curtea De Arges, CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: 	Intravilan	1995	2345 m2	1/1	Moștenire	SERBAN VIORICA ORITA
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: 	Intravilan	1997	1890 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SERBAN ION SERBAN VIORICA ORITA
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: 	Intravilan	1999	887 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	SERBAN ION SERBAN VIORICA ORITA

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1995	272 m2	1/1	Construcție	SERBAN ION SERBAN VIORICA ORITA
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Curtea De Arges - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	46 m2	1/1	Moștenire	SERBAN VIORICA- ORITA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2018	37057.39
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2017	4090.43
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2017	5153.38
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	37952.39
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	17101.64
CEC BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	164.41
CEC BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	5.43

--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SERPROCOM SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	20	200 RON
SERPROCOM SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	20	19276.48 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul	Venitul anual încasat
-------------------------	------------------------------------	-------------------------------	--------------------------

		generator de venit	
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
SERBAN ION	SERPROCOM, CURTEA DE ARGES ,STR VOIEVOZI NR30	MANAGER	26652 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
SERBAN ION	CEC BANK STR MIHAI BRAVU 16 C DE ARGES	DEPOZIT BANCAR	2381 RON

4.2. Soț/soție			
SERBAN VIORICA ORITA	CEK BANK,CURTEA DE ARGES ,STR MIHAI BRAVU NR 16	DEPOZIT BANCAR	596 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
SERBAN ION	CASA JUDETEANA DE PENSII ARGES, PITESTI, BLD. I.C.BRATIANU NR.38	PENSIE LIMITA VARSTA	37120 RON
5.2. Soț/soție			
SERBAN VIORICA ORITA	CASA JUDETEANA DE PENSII ARGES, PITESTI, BLD. I.C.BRATIANU NR.38	PENSIE LIMITA DE VARSTA	29960 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
SERBAN ION	LOTERIA ROMANA ,CURTEA DE ARGES,JUD. ARGES	LOTO	116 RON
7.2. Soț/soție			
SERBAN VIORICA ORITA	LOTERIA ARGES	LOTO	57 RON
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
SERBAN ION	PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES, BLD. BASARABILOR NR.99	INDEMNIZATIE CONSILIER LOCAL	11016 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
16-05-2025	